

**Ris. mun. n° 356 del 29.08.2016**

**In esame alle Commissioni della Gestione ed Edilizia ed opere pubbliche**

31.08.2016

**Messaggio municipale N° 14/2016**

**Richiesta di credito di fr. 56'000.00 per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile in via Pozzi Artisti**

Al Lodevole Consiglio comunale di Castel San Pietro,  
Signori e Signore Presidente e Consiglieri comunali,

con questo messaggio il Municipio vi sottopone la richiesta di credito d'opera riguardante i lavori di risanamento della condotta dell'acqua potabile lungo la via Pozzi Artisti (strada di proprietà cantonale) da attuarsi con i lavori di costruzione del nuovo marciapiede.

Si rammenta che con MM 9/2012 il Consiglio Comunale concesse un credito di fr. 847'000.00 per la partecipazione comunale ai costi per l'attuazione della completazione del marciapiede, moderazione del traffico e di creazione di un attraversamento pedonale protetto con fermate bus in via Pozzi Artisti (zona ex Mulino).

Con quel credito non fu stata richiesta la sostituzione della condotta dell'acqua potabile semplicemente in quanto nel progetto originale del marciapiede il Cantone, proprietario della strada, non prevedeva la sostituzione del manto stradale esistente.

Solo in seguito, il Cantone ha deciso di sostituire anche il pacchetto stradale (strato portante ed usura) su tutta la tratta compresa dai limiti d'opera.

In concomitanza con i lavori di risanamento della pavimentazione stradale, l'Azienda acqua potabile ne approfitterà quindi per sostituire la vetusta condotta principale in Mannesmann diam. 60 risalente alla fine degli anni '60.

Si poserà una nuova tubazione in PE 100 - PN 16 - DN 110 della lunghezza di ca. 200 ml, con rinfiacco in sabbia e posa di una piattina in rame per il collegamento della messa a terra degli edifici esistenti.

Il costo per l'intero lavoro di rinnovo della condotta AP è preventivato in fr. 56'000.00, escluse le opere di pavimentazione, che saranno assunte dal Cantone.

L'approvvigionamento idrico nella fase di cantiere sarà garantito da allacciamenti provvisori.

Si informa che il Municipio con credito in delega ha già dato mandato, in data 20 aprile 2015, allo studio d'ingegneria Comal.ch di Morbio Inferiore per l'allestimento del progetto e la DL, per un

importo di fr. 14'000.00 IVA compresa. Nel conto 900.501.54 sono contabilizzate ad oggi uscite per fr. 3'240.75.

Il Cantone ha in previsione l'inizio dei lavori per il marciapiede ancora entro il corrente anno.

**Preventivo di spesa e finanziamento**

Opere da impresario costruttore (quota parte maggior scavo per condotta AP)	fr.	29'000.00
Opere da idraulico	fr.	<u>22'500.00</u>
Totale netto	fr.	51'500,00
IVA 8%	fr.	<u>4'120.00</u>
<b>Totale (IVA inclusa)</b>	<b>fr.</b>	<b><u>55'620.00</u></b>
<b>Totale arrotondato a</b>	<b>fr.</b>	<b><u>56'000.00</u></b>

**Finanziamento**

L'Esecutivo reputa che non vi siano conseguenze finanziarie rilevanti (art. 164 b LOC). Quale impatto sulla gestione corrente segnaliamo unicamente l'ammortamento economico calcolato sul valore iniziale dell'investimento netto (art. 13 e 27 del Regolamento gestione finanziaria), che viene quantificato in una quota costante annuale di ca. fr. 1'400.00, fino a completa estinzione dell'investimento.

Il Municipio, l'Amministrazione e il Progettista rimangono a disposizione per eventuali informazioni.

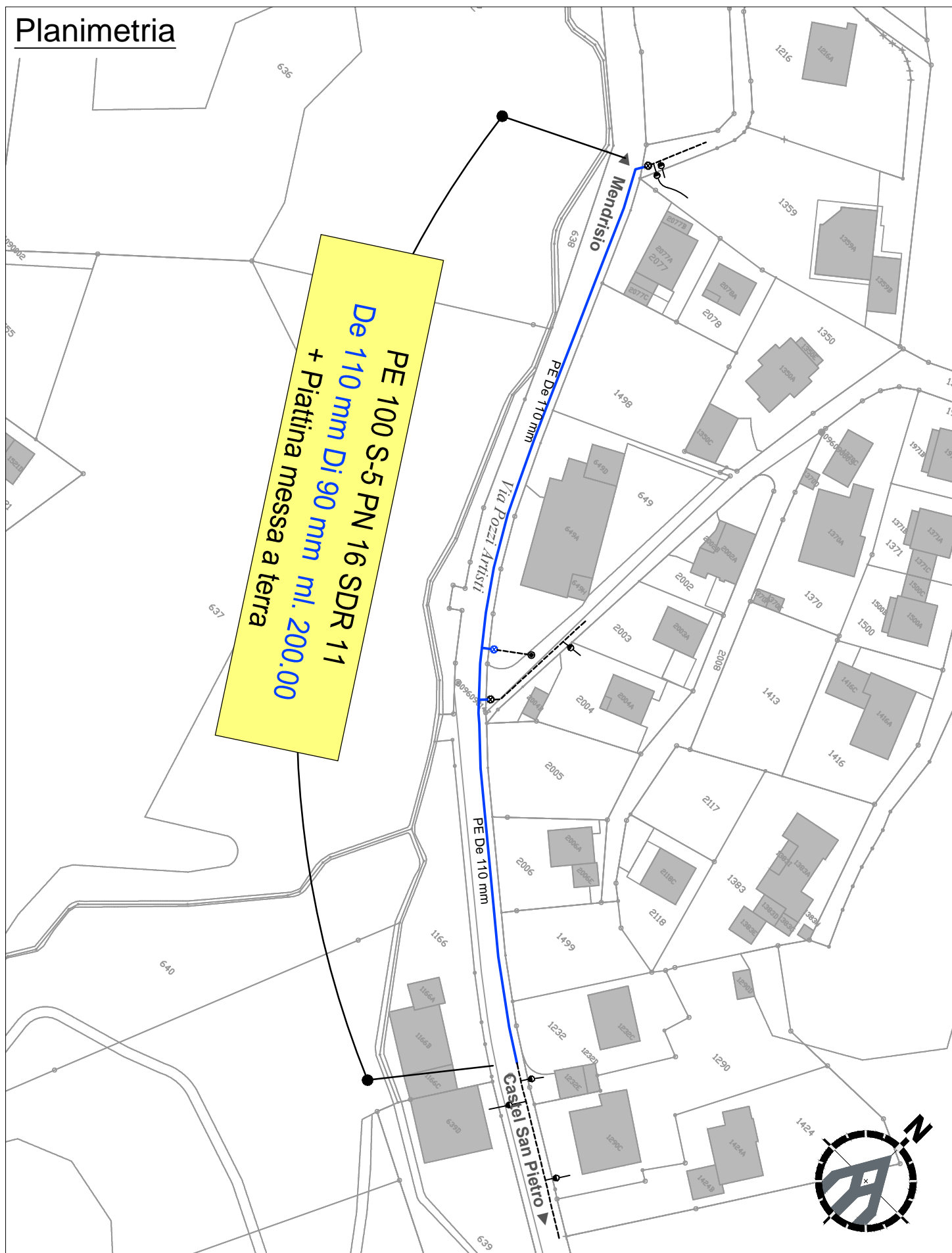
Il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler risolvere:

- è approvato il progetto di risanamento della condotta dell'acqua potabile in via Pozzi Artisti;
- è concesso il credito di fr. 56'000.00 per il finanziamento delle opere;
- non sono prelevati i contributi di miglioria per la sostituzione della tubazione dell'acqua potabile;
- l'investimento a carico dell'Azienda acqua potabile sarà addebitato al conto 900.501.55 Sostituzione condotta AP via Pozzi;
- il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro 2 anni dalla sua concessione.

IL MUNICIPIO

Allegato: . estratto planimetrico di progetto.

# Planimetria



Castel San Pietro  
Progetto tubazione acqua potabile: PGA 100.1-103



Scala: ---

Data: 26 maggio 2015

Progetto: 1089

Allestito: CO