



Ris. mun. n° 1778 del 28.08.2023
In esame alle Commissioni Edilizia ed opere pubbliche e Gestione
31.08.2023

Messaggio municipale N° 12/2023

Richiesta di un credito di fr. 170'000.00 per il rinnovo completo dell'arredo delle aule al Centro Scolastico

Al Lodevole Consiglio comunale di Castel San Pietro,
Signori e Signore Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione la richiesta di un credito per il rinnovo completo dell'arredo delle aule al Centro Scolastico.

Premessa

Come già indicato nei diversi Messaggi municipali precedenti (v. MM 01/2017 inerente al risanamento della centrale termica, il MM 16/2017 per l'adeguamento alle normative antincendio con il risanamento della palestra e il MM 28/2019 per la messa a norma energetica dello stabile) si è proceduto negli ultimi anni al risanamento integrale dell'edificio comunale.

Inoltre, a seguito dei nuovi piani di studio cantonali e delle mutate esigenze scolastiche, tramite il MM 17/2021 è poi stato concretizzato l'ampliamento parziale degli spazi didattici, con un nuovo volume di ca. 900 mc e riorganizzata la rete informatica/internet. Queste ultime opere si sono concluse nel corso dell'estate 2023 a piena soddisfazione di utenti e Direzione.

Gli interventi già eseguiti rientrano ampiamente nei costi indicati nel preventivo generale e nei successivi crediti votati, soprattutto per le delibere vantaggiose ottenute tramite pubblico concorso delle varie opere, ma anche grazie all'oculata gestione del cantiere da parte della DL e dell'Ufficio tecnico, in particolare:

- MM 01/2017 Risanamento Centrale Termica, credito votato Fr. 705'000.00, consuntivo ca. Fr. 670'000.00;
- MM 16/2017 2a fase risanamento generale, credito votato Fr. 920'000.00, consuntivo ca. Fr. 860'000.00;
- MM 28/2019 3a fase risanamento generale, credito votato Fr. 1'390'000.00, consuntivo ca. Fr. 1'190'000.00;
- MM 17/2021 ampliamento parziale spazi didattici e realizzazione rete informatica/internet, credito votato Fr. 1'060'000.00, consuntivo presumibile ca. Fr. 960'000.00.

Come già anticipato nel MM 17/2021, a conclusione degli investimenti necessari allo stabile comunale, con questo ulteriore messaggio, il Municipio sottopone al Consiglio Comunale la richiesta di credito per procedere all'ammodernamento dell'arredo di tutte le aule scolastiche, secondo i nuovi concetti di studio promossi dal Cantone.

In particolare si prevede di sostituire le attuali sedie, i vetusti banchi, le scrivanie dei docenti e gli armadi, che in gran parte erano già presenti sin dall'inaugurazione della struttura comunale, avvenuta nel 1990, con del mobilio più consono alle nuove esigenze didattiche.

Il Piano di Studio della scuola dell'obbligo ticinese (PdS) è il riferimento scolastico che dichiara i traguardi formativi attesi per ogni ciclo di studio, orienta di conseguenza la pianificazione didattica degli insegnanti, coerentemente con il quadro legislativo di riferimento.

La sua prima implementazione nel 2015 ha portato alla svolta concettuale: passare da un insegnamento per obiettivi ad un insegnamento per competenze.

Con competenza si intende la combinazione di risorse personali di un allievo (conoscenze, abilità, atteggiamenti e valori) con cui esso affronta un compito in uno specifico contesto d'azione.

Il processo di costruzione della competenza impone modifiche importanti nell'approccio didattico del corpo insegnante, il quale deve progettare percorsi favorendo la costruzione attiva da parte dei bambini attraverso metodologie di lavoro che li mettano in condizione di attivare le proprie risorse e di riflettere sul proprio agire.

In quest'ottica si rende utile e importante anche un adattamento del mobilio scolastico: materiale più leggero, più dinamico e facilmente mobile (lavorare singolarmente, in gruppo, a isole oppure lavorare in piedi, per terra o seduti al banco, eccetera eccetera).

In relazione ai bisogni degli allievi si rendono necessari anche banchi e sedie che siano ergonomicamente adeguati, regolabili in altezza e che seguano lo sviluppo fisico dei ragazzi dai 6 agli 11 anni.

Il Municipio e la Direzione Scolastica si stanno inoltre impegnando alla ricerca di un'associazione a cui eventualmente donare l'arredo attuale (in particolare i banchi e le sedie), in parte ancora in discrete condizioni, in caso contrario lo stesso verrà sgomberato e smaltito presso una discarica autorizzata.

Preventivo e aspetto finanziamento

I costi complessivi del nuovo arredo per le sei aule di classe (calcolati su 25 allievi per classe), si possono così riassumere:

Descrizione		Importo
150 tavoli	fr.	80'000.00
150 sedie	fr.	30'000.00
6 scrivanie + sedie per i docenti	fr.	6'000.00
6 armadi con cassetti	fr.	7'000.00
6 armadi a colonna su rotelle	fr.	8'000.00
nuova lavagna con binario multimediale per aula laboratorio	fr.	3'000.00
trasporto e montaggio nuovo arredo	fr.	10'000.00
smontaggio e sgombero arredo attuale, tasse di discarica comprese	fr.	5'000.00
eventuali, diversi e imprevisti (ca. 5%)	fr.	8'000.00
Totale	fr.	157'000.00
IVA 7.7 %	fr.	12'089.00
TOTALE IVA COMPRESA	fr.	169'089.00
TOTALE ARROTONDATO	fr.	170'000.00

Si informa che la spesa è stata prevista nel piano delle opere 2022-2026.

Quali conseguenze finanziarie a livello di costi si segnala l'ammortamento economico valutato in fr. 17'000.00/anno per una durata del bene valutata in 10 anni.

Il Municipio e l'Amministrazione comunale rimangono a disposizione per eventuali informazioni.

Il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler risolvere:

- è concesso un credito di fr. 170'000.00 per il rinnovo completo dell'arredo delle aule al Centro Scolastico;
- l'investimento sarà addebitato al conto 210.5065.001 "Rinnovo arredo aule Centro Scolastico";
- il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro 1 anno dalla sua concessione.

IL MUNICIPIO