



## **AVVISO**

### **RISOLUZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 14.12.2020** (art. 74 LOC)

18.12.2020

Presenti: 26 Consiglieri comunali su 30

La Presidente avvisa che il Consiglio comunale di Castel San Pietro, nella sua seduta del 14 dicembre 2020, ha adottato le seguenti risoluzioni:

1. Con 26 voti favorevoli ha approvato il verbale della seduta del 23 novembre 2020.
2. Con 26 voti favorevoli ha approvato i conti preventivi 2021 dell'Amministrazione comunale.  
Con 26 voti favorevoli ha fissato al 55% il moltiplicatore comunale d'imposta per l'anno 2021.  
Con 26 voti favorevoli ha accettato di aggiornare i conti preventivi 2020 con l'inclusione di due nuove voci contabili. (MM 21/2020)
3. Con 8 voti favorevoli, 16 voti contrari e 2 astenuti ha respinto la proposta della Commissione edilizia ed opere pubbliche per un rinvio al Municipio del MM 22/2020.  
Con 17 voti favorevoli, 5 voti contrari e 4 astenuti ha concesso un credito di fr. 835'000.00 per il risanamento puntuale e la riorganizzazione degli spazi interni della Casa comunale. (MM 22/2020)
4. Con 25 voti favorevoli e 1 astenuto ha approvato la proposta della Commissione delle petizioni di includere nell'articolo 7 "*Linee di arretramento e di costruzione (allineamento)*" del Progetto di nuovo Regolamento edilizio, un nuovo capoverso concernente le facciate degli edifici lungo le strade.  
Con 22 voti favorevoli e 4 voti contrari ha approvato la proposta della Commissione delle petizioni di riformulare l'articolo 16 "*Edifici in pendio articolati sulla verticale*" del Progetto di nuovo Regolamento edilizio per consentire la possibilità di costruire, a determinate condizioni, edifici "a gradoni".  
Con 26 voti favorevoli e con l'inclusione dei due emendamenti sopra citati, ha accettato di approvare singolarmente e nel suo complesso (MM 19/2020):
  - i piani vincolanti di PR (Piano delle zone 1:2'500 e il Piano dell'urbanizzazione – Mobilità 1:5'000), comprendenti l'adeguamento del PR alla LST;
  - l'allegato D al Rapporto di pianificazione "Identificazione dei corsi d'acqua e determinazione dello spazio riservato alle acque";

**Comune di Castel San Pietro**

Tel. +41 (0)91 646 15 62  
Fax +41 (0)91 646 89 24  
info@castelsanpietro.ch

Comune di Castel San Pietro  
CH- 6874

- il Regolamento edilizio e i relativi allegati;
- il credito di fr. 4'375.00 quale "*Contributo pecuniario di compensazione agricola*" per la sottrazione di territorio agricolo.

**Termine di ricorso al Consiglio di Stato** (art. 208 LOC):

per tutte le risoluzioni di cui sopra

Le ferie giudiziarie sospendono la decorrenza della pubblicazione dal 18 dicembre al 4 gennaio incluso (art. 16 LPAm)

**30 giorni** dalla presente pubblicazione

**Termine di referendum** (art. 75 LOC):

per le risoluzioni di cui ai punti: 3 e 4

**45 giorni** dalla presente pubblicazione

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

La Presidente:



Marta Aramini